STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 37378
14 juli
2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Uitbreiding Hommelheide fase 1', gemeente Echt-Susteren

De gemeenteraad van Echt-Susteren heeft in zijn vergadering van 6 juli 2016 het bestemmingsplan 'Uitbreiding Hommelheide fase 1' gewijzigd vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Uitbreiding Hommelheide fase 1' betreft een particulier initiatief en beoogt de realisatie van 105 recreatiewoningen op het huidige terrein van Landgoed Hommelheide, Hommelweg 2 te Susteren. De recreatiewoningen worden gerealiseerd ter vervanging van de huidige kampeerplaatsen.

Het plangebied omvat een gedeelte van het perceel kadastraal bekend Susteren, sectie H, nr. 2295 en is plaatselijk gelegen ten zuidwesten van de recreatieplas. Het gebied is gelegen binnen het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Echt-Susteren'. Ter plaatse geldt de bestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie'.

Gewijzigde vaststelling

Naar aanleiding van een zienswijze en een aantal ambtshalve wijzigingen is het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld. Meer informatie hierover is te vinden in het 'Zienswijzenrapport en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Uitbreiding Hommelheide fase 1'' behorende bij het raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf vrijdag 15 juli 2016 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 9.00 uur tot 13.00 uur. Daarnaast kan het bestemmingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Echt-Susteren, 14 juli 2016